

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. Fejezet Általános és értelmező rendelkezések

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek községképi, ellátási, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembevételével meghatározzák a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát.

2. §

(1) A rendelet hatálya Felsőtárkány község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet területi hatálya kiterjed a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló területre, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részére, továbbá arra a magánterületre, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat (továbbiakban közterület).

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik a közterületet eredeti funkciójától eltérő célra kívánják használni (továbbiakban: használó).

(4) A közterület rendeltetésétől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) kérdésében Felsőtárkány Község Önkormányzata hatósági hatáskörben hoz döntést, amely elsődlegesen - amennyiben annak törvényi feltételei fennállnak - hatósági szerződés (a továbbiakban: közterület-használati megállapodás) megkötése, vagy határozat, végzés meghozatala lehet.

(5) A rendelet hatálya nem terjed ki a Felsőtárkányi tó környékére, a tóparton lévő rendezvényterre és a téren lévő építményekre, a tóparti színpad használatára és az illemhely működésére.

3. §

(1) *Közterület:* a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott része,

(2) *Közterület-használatra átadott terület:* minden olyan terület, melyet a lakosság, vagy annak egy meghatározott része korlátozás nélkül, szabadon használ vagy használhat,

(3) *Idény-jellegű árusítás:* az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra, illetőleg eseményre szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység.

(4) *Ideiglenes árusítás:* az idény-jellegű árusításhoz hasonló feltételek mellett, de annál lényegesen rövidebb időtartamra, szezononként legfeljebb egy alkalommal 30 napot meg nem haladó, mobil, mozgatható berendezésekkel történő közterületi árusítási lehetőség.

(5) *Üzlet előtti kitelepülés:* a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, amennyiben a közlekedési feltételek biztosítottak.

(6) *Mozgóbolt:* önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.

(7) *Mozgóárusítás:* a kereskedő vagy megbízottja olyan eszközt vesz igénybe, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. tricikli, kosár, fagyaltos kocsi stb.)

(8) *Üzemképtelen jármű:*

- a) hatósági jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt.
- b) baleset következtében károsult és elhagyott (a helyszínről főútvonalon 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű.

4. §

(1) A közterületet rendeltetéstől eltérően csak úgy szabad használni, hogy a szomszédos területek rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

(2) Az eltérő használat során a közterületen elhelyezett szerkezetek, tárgyak anyagának, formájának összhangban kell lennie a környezetben lévő létesítményekkel. Jó karbantartásukról a használó folyamatosan köteles gondoskodni.

(3) Közterületen építési eszközök, anyagok tárolására megállapodás csak indokolt esetben köthető. A hozzájárulás megadása során figyelembe kell venni a községrendezési terveket, a községképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, környezetvédelmi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket. A jogosult köteles a közművek biztonságos üzemeltetésének feltételeiről gondoskodni. Járdán és úttesten építési törmelék maximum 72 óráig, kizárólag konténerben tárolható.

(4) A község közterületén tilos indokolatlanul olyan zajt okozni, amely meghaladja a jogszabályban meghatározott környezeti zaj- és rezgésterhelési határértéket. Ezen tilalom hatálya alá tartozik a stabil- és hordozható hangosító berendezés használata, a nap minden szakaszában.

(5) Közterületi zenés rendezvények 22.00 óráig, idegenforgalmi főszezon idején – július hó 1. napjától szeptember hó 30. napjáig - 23.00 óráig tarthatók. Ettől eltérni csak az Önkormányzat által előre meghirdetett rendezvények megvalósítása esetén lehet.

(6) 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó súlyú jármű - autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz pótkocsi és lakókocsi, valamint munkagép - közterületen nem tárolható. Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül egy óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen várakozik.

(7) A használó köteles az igénybevett területet és környezetét folyamatosan tisztántartani, a keletkezett hulladék, szemét - hulladéklerakóra történő - elszállításáról gondoskodni és az erről szóló bizonylatokat 6 hónapig megőrizni.

(8) A mobil, mozgatható árusító helyeket naponta - az árusítás befejezése után - közterületről el kell távolítani.

(9) Mutatványos, cirkuszi tevékenység csak az Önkormányzat által kijelölt helyekre telepíthető. Ezekben a helyeken csak az érvényben lévő biztonság technikai előírásoknak megfelelő és erről tanúsítvánnyal rendelkező eszközök állíthatók fel.

(10) Az Önkormányzat által szervezett rendezvényeken a mutatványosok és a kirakodó árusok a kijelölt területen az árusítóhelyüket érkezési sorrendben foglalhatják el és a közterület használati díjat egyösszegben fizetik meg.

(11) A használó köteles a közterület-használati megállapodást, valamint az egyéb bizonyítványokat (iparjogosítvány, működési engedély, stb.) a helyszínen tartani és azokat hatósági ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

(12) Közterületet közterület-használati megállapodás nélkül vagy a megállapodásban foglaltaktól eltérő módon nem lehet használni.

(13) Közterület-használati megállapodás nélkül és megállapodástól eltérő használat esetén, a közterület kezelője – amennyiben a használó kétszeri felszólítás ellenére sem kezdeményezi megállapodás megkötését, illetve a használat megszüntetését - az ott tárolt eszközöket a használó költségére elszállíthatja és „a felelős őrzés” szabályai szerint tárolja.

(14) Közterület eltérő használatára kötött megállapodás hiányában, vagy az abban kikötött feltételektől eltérő használat esetén, az Önkormányzat a közterületre kihelyezett tárgyat, anyagot, létesítményt, felépítményt, reklámtáblát stb. felszólítás nélkül a kihelyező (tulajdonos) költségére és veszélyére azonnal elszállíthatja, ha az a közterület eredeti funkció szerinti használatát jelentős mértékben korlátozza.

II. Fejezet *A közterület eltérő használata*

5. §

(1) Közterületet közterület-használati megállapodásban foglaltak szerint és az abban meghatározott használati díj megfizetése ellenében, rendeltetéstől eltérően használni az alábbi esetekben lehet:

- a)* a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet;
- b)* tartós elárusító hely, mobil (mozgatható) idényjellegű, vagy ideiglenes elárusító hely létesítése;
- c)* zöldség-gyümölcs árusítás, amely kizárólag a községben egységesen alkalmazott típusú asztalról történhet;
- d)* az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű- várakozóhelyek kialakítása;
- e)* építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése;
- f)* mozgóárusítás;
- g)* vendéglátó-ipari előkert kialakítása és üzemeltetése;
- h)* kiállítás, vásár, cégbemutató (reklámtevékenység), sport-, egyházi-, kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység végzése;

- i)* üzlet előtti (az üzlet homlokzatával érintkező közterületen) idényjellegű, vagy ideiglenes kitelepülésre, amennyiben az üzemeltető, illetve tulajdonos érvényes működési engedéllyel rendelkezik;
- j)* közutak, járdák nem közlekedési igénybevételére, építési munkaterület céljára;
- k)* nyomvonalas jellegű létesítmények és azok felszíni műtárgyainak építése.

(2) Közterületet díjfizetési kötelezettség nélkül, rendeltetéstől eltérően használni közterület-használati megállapodásban foglaltak szerint az alábbi esetekben lehet:

- a)* a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése;
- b)* szobor, emlékmű, díszkút, alapzatos zászlórúd elhelyezése;
- c)* köztárgyak (padok, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezése;
- d)* postai levélszekrény és konténeres pénzkiadó automata elhelyezése;
- e)* távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék elhelyezése.

(3) Közterületet közterület-használati megállapodás és díjfizetési kötelezettség nélkül, rendeltetéstől eltérően használni az alábbi esetekben lehet:

- a)* közületi szervek, magánszemélyek részére szállított tüzelő vagy egyéb anyag, dolog vagy tárgy (pl.: költözködéskor bútor, stb.) közterületen történő tárolásához, rakodáshoz, ha annak időtartama a 2 hetet nem haladja meg;
- b)* magánszemélyek számára építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek 72 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, illetve lerakásához, ha a tevékenység a forgalmat, közlekedést nem zavarja;
- c)* az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez, a kezelői hozzájárulás megszerzésének feltételével;
- d)* nyomvonalas közműépítéssel kapcsolatos rákötések létesítése;
- e)* az önkormányzat által támogatott és/vagy engedélyezett kulturális-, sport-, politikai-, egyéb testületek által tartott rendezvények.

(4) Nem köthető közterület-használati megállapodás az alábbi esetekben:

- a)* közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére;
- b)* a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére;
- c)* sátorgarázs létesítésére;
- d)* lakókocsiból, büfékocsiból történő árusítás céljára;
- e)* az elárúsító helyek, üzletek környékén áru- és göngyölegtárolás céljára.

A közterületek filmforgatási célú használata

5/A. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 30 nap időtartamot.

(3) A közterület-használat naponta 7 és 22 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani, és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen

esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény bekövetkezte esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(5) A filmforgatás során a szomszédos ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(6) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni;
- b) a zöldterületet köteles kíméletesen használni;
- c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(7) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, illetve a közterületen önkormányzati rendezvényt tartanak, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(8) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj:

- a) forgatási helyszín esetében: 150 Ft/m²/nap;
- b) technikai kiszolgálás és stábparkolás esetében: 100 Ft/m²/nap.

(9) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester átruházott hatáskörben gyakorolja.

(10) A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra az Mgtv. előírásai az irányadók.

Árusító helyek létesítésének szabályai

6. §

(1) Az üzlettel rendelkező vállalkozó (kereskedő) árukészletét (kizárólag az üzletben ténylegesen forgalmazott termékeket) – közterület-használati megállapodással az üzlet homlokzatával érintkező közterületen ideiglenesen, illetve idény jelleggel árusíthatja.

(2) Idényjellegű kitelepüléssel történő közterület-használatra csak egy szezonra köthető közterület-használati megállapodás.

(3) A közút területére történő kitelepülés a közút kezelőjének előzetes hozzájárulásával engedélyezhető, a gyalogos- és gépjárműforgalmat nem akadályozhatja.

III. Fejezet

Közterületen tartandó rendezvények rendje, rendezési feltételei és követelményei

7. §

(1) Rendezvény megtartására vonatkozó igényt a rendelte 3. számú mellékletében szereplő nyomtatványon kell benyújtani. Csak abban az esetben köthető megállapodás, ha a kérelemben megjelölésre kerül:

- a) a főrendező személye, aki a rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozik;

- b) a résztvevők várható száma;
- c) a rendezvényt reklámozó táblák, transzparenszek kihelyezésének helye;
- d) a rendezvény technikai jellegéből adódó, szükséges technikai igények felsorolása, s azok biztosítási forrásának megjelölése.

(2) A rendezvény területének folyamatos tisztántartásáról a rendező köteles gondoskodni, megfelelő számú szeméttároló kihelyezésével, állandó ürítésével. Az igénybe vett területet és az elvonuló útvonalakat - a rendezvényt követő nap 6.00 óráig az eredeti rendeltetésnek megfelelő állapotban kell visszaállítani.

(3) A rendezvény ideje alatt a megfelelő számú illemhely biztosításáról a rendezőnek kell gondoskodnia.

(4) Az elvonulás biztosítására, az útvonalak tisztántartására, a rongálások megakadályozására vonatkozó szabályok a nem közterületen megtartott rendezvények szervezőire is vonatkoznak.

(5) A rendezvény megtartásához szükséges szakhatósági engedélyek, vagy hozzájárulások beszerzése a rendező feladata. Eltérő használatra megállapodás csak ezek megszerzése és bemutatása után köthető.

(6) Amennyiben a rendezvény:

- a) egész, vagy több napos időtartamú;
- b) út vagy egyéb közterület lezárását teszi szükségessé;
- c) járművek vagy gyalogosok forgalmát akadályozza;

az eltérő használatra szóló kérelmet minimum 20 nappal, egyéb esetben minimum 15 nappal a kért időpont előtt kell benyújtani, a szükséges egyeztetések elvégzése céljából.

IV. Fejezet

A közterület eltérő használatára vonatkozó igénybejelentés tartalma

8. §

A közterület eltérő használatára vonatkozó igényt, kivéve a közút nem közlekedési célú igénybevételét, a rendelet 3. számú mellékletében szereplő nyomtatványon kell benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a kérelemben szereplő terület helyének és méreteinek pontos megjelölését, kivéve, ha a rendezvény helyszínén berendezési tárgyak nem kerülnek elhelyezésre;
- b) az elhelyezni kívánt berendezés terveit olyan méretarányban, amely a részleteket is egyértelműen ábrázolja;
- c) ideiglenes és idény jellegű árusítás, alkalmi árusítás és üzlet előtti kitelepülés esetén a mobil árusító eszköz megjelenését ábrázoló tervet vagy fényképet;
- d) kulturális-, sport-, politikai- és egyéb rendezvények, cégbemutatók, alkalmi vásárok, mutatóanyagos tevékenység esetén a terület takarítására vonatkozó megrendelés, szerződés másolatát, vagy a rendező szerv nyilatkozatát;
- e) amennyiben a kérelem nem önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra irányul, az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát.

V. Fejezet

A közterület-használati megállapodás megkötése

9. §

(1) A közterület eltérő használatára vonatkozó megállapodást jelen rendeletben meghatározott feltételekkel Felsőtárkány Község Polgármestere, vagy az általa megbízott jogosult megkötni.

- (2) A közterület-használati megállapodás határozott időre köthető. A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb tartama egy nap, leghosszabb tartama öt év.
- (3) Egy évnél hosszabb időtartamra építési engedély köteles reklámtáblák, pavilonok és vendéglátó-ipari előkertek üzemeltetésére köthető megállapodás.
- (4) Az előre tervezhető, közterület-bontással járó közműépítési, javítási munkálatokra közterület-felbontási engedélyt kell kérni a munkálatokat végzőnek. A kérelemben meg kell jelölni a munkálatokért felelős személy nevét, címét, szakképesítését.
- (5) A jogszabályokban előírt szakhatósági hozzájárulások a megkötendő megállapodás részét képezik.
- (6) A közút és járda területét érintő, közterület használatára irányuló megállapodás megkötéséhez az illetékes közútkezelő hozzájárulása szükséges.
- (7) A közterület-használati megállapodás másra nem ruházható át.
- (8) Közterület eltérő használatára nem köthető megállapodás azzal, akinek Felsőtárkány Község Önkormányzatával szemben lejárt tartozása van, és fizetési kötelezettségének nem tett eleget.
- (9) Közterület eltérő használatára 1 éven belül nem köthető megállapodás azzal, aki a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsított.
- (10) A közterület-használati megállapodásnak tartalmaznia kell:
- a) a használó nevét és állandó lakóhelye (székhelye, telephelye) címét;
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát;
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását;
 - d) a közterület-használati díj fizetésének és mértékét és módját.
- (11) Építési munka végzésére kötött közterület-használati megállapodásban a használatba adónak ki kell kötnie:
- a) a gyalogos számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és megvilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogos közlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át;
 - b) a járda- és útburkolatok, fák, csatornák, árkok, építmények, úttartozékok, stb. kímélését;
 - c) a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét;
 - d) szükség szerint kiköthet a községképi megjelenésbe harmonikusan illeszkedő kerítés létesítését.
- (12) A közterület-használati megállapodás megkötése során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatósági szerződésekre vonatkozó 92. § és 93. § rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

VI. Fejezet
A közterület-használat díjának meghatározása

10. §

- (1) A rendelet 5. § (1) bekezdésének hatálya alá eső közterület használatáért a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjakat kell fizetni. A közterület-használat díját a megállapodás megkötésekor, amennyiben a közterület használat 30 napot nem haladja meg előre egy összegben kell megfizetni. 30 napot meghaladó közterület használat esetén a havi díjat előre minden hó 5. napjáig kell

megfizetni. Amennyiben a tényleges használat kezdő időpontja a megállapodás keltétől eltér, a díjfizetési kötelezettség kezdő időpontja a tényleges használat kezdete.

(2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál, a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.

(3) A létesítmény nélküli utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából minimum 2 m²-nek tekintendő.

(4) A megállapodás megkötését követően a Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha tevékenységét hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(5) Amennyiben közterület-használati megállapodástól eltérően, illetve megállapodás hiányában használják a közterületet - a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően - a megállapodás nélküli eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díjat is köteles megfizetni a használó.

(6) A közterület-használat ingyenes, amennyiben:

- a) a terület használatára az önkormányzat testülete által jóváhagyott és támogatott, nem bevétel szerző rendezvények megtartása céljából kerül sor;
- b) a használó a felújításra szoruló zöldfelületet az előzetesen benyújtott terveknek megfelelően felújítja és folyamatosan gondozza;
- c) a kereskedő az idegenforgalmi szezonban (május 1. – augusztus 31. között) az üzlete előtti maximum 2 m² közterületen – nyitvatartási idejét legalább 20.00 óráig meghosszabbítva, illetve hosszított hétvégi nyitvatartással – az üzletben forgalmazott termékeket árulja.

VII. Fejezet

A közterület-használat megszűnése

11. §

(1) A közterület-használat megszűnik:

- a) a közterület-használati megállapodásban meghatározott idő lejártával;
- b) a megállapodás használó vagy a tulajdonos részéről történő felmondásával.

(2) A használatba adó a közterület-használati megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a) a használó a közterületet nem a közterület-használati megállapodásban meghatározott célra és módon használja;
- b) a használó a közterületen folytatott tevékenységére jogosító okiratának érvényessége megszűnt;
- c) a közterület-használatot közérdekből kell megszüntetni.

VIII. Fejezet

*Közterületek bontása, közút, járda nem közlekedési célú igénybevétele, útcsatlakozás létesítése, **megbontott közterület helyreállítása***

12. §

(1) Közterület igénybeviteléhez, felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény elhelyezéséhez a közterület kezelőjének hozzájárulása szükséges. A közterület kezelője hozzájárulásában feltételeket írhat elő.

- (2) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez – felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény elhelyezéséhez – a közút kezelőjének hozzájárulását be kell szerezni.
- (3) Kezelői hozzájárulás nélkül közút nem közlekedési célból abban az esetben vehető igénybe, ha az alatta lévő közmű halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az igénybevevő köteles a közút kezelőjének – a munka megkezdése előtt, de legkésőbb azzal egyidejűleg – azt bejelenteni, az élet és vagyonbiztonság érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.
- (4) Az (1) bekezdés szerint a közterületen bontási munkát végző kérelmezők, valamint a közmű üzemeltetők kötelesek az előre nem látható hibák kijavítását követő helyreállítási munkák szakszerű elvégzésére.
- (5) A bejelentés elmulasztását úgy kell tekinteni, hogy a közutat az előírt hozzájárulás nélkül vették nem közlekedési célból igénybe.
- (6) Közműhálózat építési és rekonstrukciós munkavégzés céljából a lakossági leágazó vezeték létesítését is beleértve a közútkezelői hozzájárulást az egri székhellyel vagy telephellyel rendelkező közmű üzemeltető kérelmezheti. Amennyiben a közmű kivitelezője nem a közmű üzemeltető, akkor az üzemeltető írásos hozzájárulásával – melyben az üzemeltető a közmű rákötés időpontját, időtartamát is meghatározza – közmű kivitelezője kérheti a közút kezelői hozzájárulást és a közterület felbontási engedélyt.
- (7) A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a szakszerű helyreállítás elmaradása esetén a helyreállítást az Önkormányzat elvégezteti, melynek költségét a kérelmezővel szemben érvényesíti és szabálysértési eljárást kezdeményez.
- (8) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a rendelet mellékletét képező 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon a közút kezelőjénél kell kérelmezni. A kérelemhez mellékelni kell:
- a) az építményt engedélyező hatóság vagy közmű tulajdonos üzemeltető létesítési, építési engedélyét,
 - b) az igénybevételt bemutató helyszínrajzot, tervet feltüntetve az igénybe vett terület nagyságát, időtartamát,
 - c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét,
 - d) hivatalos összközmű térkép másolatot,
 - e) a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szerinti mellékletek.
- (9) A közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért igénybevételi díjat kell fizetni.
- (10) Az igénybevételi díj összegét a rendelet 1. sz. melléklet szerint, valamint a díj és a pótdíj fizetésének módját – az elfoglalt közúti terület nagyságára figyelemmel – a közút kezelője állapítja meg. A pótdíj legfeljebb az igénybevételi díj tízszerese lehet.
- (11) A közút hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén fizetendő pótdíjat – a közút kezelőjének kérelmére – a közlekedési hatóság állapítja meg, és szabja ki az igénybevevővel szemben.
- (12) A közúthoz csatlakozást létesíteni a közút kezelőjének hozzájárulásával lehet.
- (13) A nem közlekedési célú igénybevétellel vagy az útsatlakozás létesítésével összefüggésben okozott kárért az igénybevevő, illetőleg az útsatlakozás létesítője (kezelője) felelős. A közterület bontásával összefüggésben okozott kárért a kérelmező felelős.

(14) Az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény fenntartásáról az építmény, az útsatlakozás fenntartásáról az útsatlakozás tulajdonosa (kezelője) köteles gondoskodni.

13. §

(1) A közterület kezelője az előre tervezett, illetőleg meghibásodás miatt szükségessé vált közterületbontások után a helyreállítás módját, minőségét, határidejét, a munkaterület környezetének biztonságosságát és a szükséges forgalmi rend módosítását meghatározza.

(2) A közmű meghibásodást követő burkolatbontás utáni helyreállítást, a technológiailag indokolt legrövidebb időn belül el kell végezni.

(3) Az eltérő használat során megbontott közterület (burkolat, füves-, virágos-, stb. terület) helyreállítását a kérelmezőnek kell elvégeznie.

(4) A helyreállítást a kérelmezőnek az alábbiak szerint kell elvégeznie:

a) Útpálya (járművek által használt terület) esetén:

aa) Forgalmi sávban csak egy munkahézag - élvágás - lehet. A meglévő kopóréteget a kiemelt szegélyig, ennek hiányában az útpálya széléig fel kell szedni és a munkahézagig egységes kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.

ab) Amennyiben a munkaárok szélessége meghaladja a forgalmi sáv 50 %-át, akkor a teljes forgalmi sávot új kopóréteggel kell ellátni.

ac) Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni.

b) Járda, gyalogút (gyalogosok által használt terület) esetén:

ba) Amennyiben a járda szélessége nem több, mint 1,5 méter, a kopóréteget teljes szélességben fel kell szedni és új kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.

bb) Amennyiben a járda 1,5 méternél szélesebb, úgy - függetlenül a munkaárok szélességétől - csak egy munkahézag lehet és a kopóréteget cseréjét a munkahézagtól a járda széléig kell elvégezni.

bc) Amennyiben a munkaárok szélessége az 1,5 méternél szélesebb járda szélességének az 50 %-át meghaladja, a teljes felületet új kopóréteggel kell ellátni.

c) Zöldterület esetén a gondozott zöldterületeken lévő bontás esetén 15 cm humuszterítést és füvesítést kell végezni a helyreállításnál, a nyomvonallal és az építéssel érintett teljes roncsolt felületen.

d) Fák és parki növényzet esetén:

da) A fás növényzetet a végsőig védeni szükséges, fát kivágni külön engedély birtokában lehet.

db) Talajtakaró növényzet sérülése, illetve eltávolítása esetén az új telepítést háromszoros darabszámban kell elvégezni, a kezelői hozzájárulásban való pontosításokkal.

(5) Közmű meghibásodás esetén felbontott közterület helyreállításáért a közmű tulajdonosa a felelős.

(6) Ha közterület helyreállítását nem, vagy nem szakszerűen végezték el, a kezelő kérelmére a közlekedési hatóság 3 éven belül az igénybevevőt kötelezheti a helyreállítás elvégzésére, a hiba kijavítására.

(7) A közműépítési javítási munkák befejezése után a munkálatokat végző köteles a területet átadni a közterület kezelőjének.

(8) A közterület kezelője a közterületek helyreállításával kapcsolatos garanciális és szavatossági jogokat köteles érvényesíteni (1 éves garanciális felülvizsgálat elvégzése, hiánypótlások megkövetelése).

(9) Téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(10) Közterület-bontási és helyreállítási munkákat csak szakmailag felkészült szerv, vagy vállalkozó végezhet.

(11) A felbontott közterület és környezetének rendjéért, biztonságáért az eltérő használattal rendelkező teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet a kezelő szerv át nem veszi.

IX. Fejezet
Üzemképtelen járművekre vonatkozó rendelkezések

14. §

(1) Közterületen üzemképtelen jármű – a KRESZ 59. § (3) bekezdése kivételével – megállapodás nélkül nem tárolható. Az üzembentartó az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről eltávolítani.

(2) Ha a jármű csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági jelzéssel nem rendelkezik, azt főútvonalon nem szabad tárolni.

(3) A használat folytán üzemképtelenné vált, sérült, roncs járműveket, azok tulajdonosa saját ingatlanán vagy bérleményén úgy köteles tárolni, hogy közterületről ne legyen látható és a községekét ne rontsa.

(4) A közterület-használati megállapodás megkötését az üzembentartó vagy a tulajdonos kérheti.

(5) Az üzemképtelen gépjármű tárolásra közterület-használati megállapodás csak határozott időre, rendkívül indokolt esetben – legfeljebb 30 napra – és csak mellékútvonalra köthető meg.

X. Fejezet
A közterület-használat ellenőrzése

15. §

Az Önkormányzat a közterület-használati megállapodás felbontását és szabálysértési eljárást kezdeményez, ha felszólítása ellenére az általa megadott határidőre a közterület használója:

- a)* a közterületen elhelyezett árusító hely folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik;
- b)* az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el;
- c)* az engedélyben szereplő terület környezetét nem tartja rendben, ott göngyöleget, árut tárol;
- d)* az engedélytől eltérő terméket árusít, illetve helyez el;
- e)* a számára engedélyezett közterület használatát másnak átengedi;
- f)* a mobil, mozgó árusítóhelyet nyitvatartási időn túl, közterületen tárolja.

XI. Fejezet
Záró rendelkezések

16. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül, időarányos használati díj visszafizetése mellett.

(2) E rendelet alkalmazásában építménynek minősül a külön jogszabályokban meghatározott építmény, továbbá a nyomvonal jellegű létesítmény, annak műtárgya, szerelvénye és berendezése.

(3) E rendelet alkalmazásában helyi közút: Önkormányzati tulajdonban lévő helyi út, gyalogút, járda, kerékpárút.

17. §

Hatályát veszti a közterületek eltérő használatáról szóló 12/2009. (VI.23.) önkormányzati rendelet.

18. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szántósi Rafael
polgármester

dr. Márton Erik György
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve:

Felsőtárkány, 2023. október 27.

Dr. Márton Erik György
jegyző

A 13/2023. (X. 27.) számú Önkormányzati rendelet melléklete
a közterületek eltérő használatáért fizetendő térítési díjakról

1./ <u>Árusító építmény:</u>	500.- Ft/m ² /hó
2./ <u>Alkalmi és mozgó árusítás:</u>	2.000.- Ft/nap
3./ <u>Építési munkával kapcsolatos állvány és építőanyag valamint tűzifa (rönkfa stb.):</u>	500,- Ft/m ² /hó
4./ <u>Hirdető berendezés: (hasznos felület):</u>	500,- Ft/m ² /hó
5./ <u>Gépjármű parkoló:</u>	500,- Ft/m ² /hó

Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal

3324 Felsőtárkány, Fő út 101.
Tel.: 36/534-010

Igénybejelentés közterület eltérő használatára

1/ Bejelentő neve:

.....

Bejelentő

címe:

.....

2/ Kapcsolattartó személy

neve:

Telefonszáma:

.....

3/ Bejelentő levelezési

címe:

5/ Az igénybevétel

célja:

.....

6/ Az eltérő használatra igényelt terület pontos megjelölése, helye:

.....

7/ Igényelt terület m²

(Kérjük, hogy a beazonosítható vázrajzot, elhelyezendő berendezésről színes fotót mellékeljen.)

8/ Az igénybejelentő: **tulajdonos – üzemeltető – vállalkozó** – egyéb:

9/ A közterület-használat időtartama:

20..... évhónaptól – 20 évhó napig.

Egynapos használat esetén: 20..... év hó nap órától óráig

Felsőtárkány, évhónap

.....

Az igénybejelentő aláírása

Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal

3324 Felsőtárkány, Fő út 101.
Tel.: 36/534-010

Igénybejelentés közterületen tartandó rendezvényre

1/ Bejelentő neve:

.....

Bejelentő

címe:

.....

2/ Kapcsolattartó személy

neve:

Telefonszáma:

.....

3/ Bejelentő levelezési

címe:

4/ Az igénybevétel céljainak

megnevezése:

6/ Az eltérő használatra igényelt terület pontos megjelölése:

Helye: Igényelt terület: m²

7/ A tervezett rendezvény időpontja:

200... év hó nap órától - 200 .. év hó nap óráig.

Egynapos rendezvény esetén: 200... év hó napórátólóráig

8/ A rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozó személy neve:

címe: ir. szám:; helység:; út/utca/tér:

házszám:; emelet:; ajtó:, telefonszám:

faxszám:

9/ Résztvevők várható száma: fő. Rendezők száma: fő

10/ Hangosító berendezés használatának időtartama: nap, órától

- nap, óráig.

Nyilatkozat:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának a közterületek eltérő használatáról szóló 13/2023. (X.27.) sz. rendelete §-ban leírtakat tudomásul vettem, és azok betartásáért teljes felelősséget vállalok.

.....
igénybejelentő aláírása