



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati hivatal hivatalos helyiségében (3324 Felsőtárkány, Fő út 101.), a Képviselő-testület 2023. október 16. napján 9.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>144/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárás érvényesség elfogadása, többletfedezet biztosítása</i>
<i>145/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján elbírálatra nem került ajánlatok megállapítása</i>
<i>146/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bódi Művek Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelenségének megállapítása</i>
<i>147/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Larenta Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelenségének megállapítása</i>
<i>148/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a PEKU Agro Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelenségének megállapítása</i>
<i>149/2023. (X. 16.)</i>	<i>„TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a HE-DO Építő Zrt. ajánlattevő által benyújtott ajánlat elfogadása, vállalkozási szerződés megkötése</i>

A jegyzőkönyv vezetése a 187. oldaltól a 192. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. A TOP_Plus-1.2.1-21-HE1-2022-00036 azonosítószámú, „Temetői övások felújítása Felsőtárkányban” című projekthez közbeszerzési eljárással kapcsolatos végső döntés
Előadó: polgármester
2. Egyebek

Jelen vannak:

Szántósi Rafael polgármester
dr. Márton Erik György jegyző
Bajzát Zoltán képviselő
Erdélyi László képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapunári Csaba képviselő
Szepesi Ádám képviselő

Meghívottak:

Jelenléti ív szerint

Szántósi Rafael polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülésen Bajzát Ferenc alpolgármester úr munkahelyi elfoglaltság miatt nem jelent meg, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Szántósi Rafael polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Szántósi Rafael polgármester:

Javaslom, a meghívóban szereplő napirendi pontokat a meghívó szerint tárgyalni, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

A TOP_Plusz-1.2.1-21-HE1-2022-00036 azonosítószámú, „Temetői övások felújítása Felsőtárkányban” című projekthez közbeszerzési eljárással kapcsolatos végső döntés

Előadó: polgármester

Szántósi Rafael polgármester:

Köszöntöm a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjait, dr. Gergely Beátát, Mayer Rezsőt, Vince Adriennét és dr. Márton Erik György jegyző urat. Az előterjesztés összefoglalja, hogy mi történt eddig. Hat ajánlat érkezett határidőig, ebből a hiánypótlást két ajánlattevő nem teljesítette vagy késve teljesítette. A négy ajánlattevőből az első két helyen álló céggel folytatta a FAKSZ az egyeztetéseket, mely során újabb hiánypótlásra lettek felhívva, hiszen az egyik cég aránytalanul alacsony ajánlatot adott, a dokumentumokat határidő után nyújtotta be, így a legjobb ajánlatot tevőt is kellett zárni. Gyakorlatilag a soron következő legkedvezőbb ajánlatot adó HE-DO Kft. maradt, és folytak tovább a tárgyalások. Ajánlata bruttó 755.637, - Ft-tal haladja meg azt az összeget, amit a pályázat számunkra biztosít. Ezt az összeget az Önkormányzat saját költségvetéséből kell, hogy finanszírozza. A határozati javaslatok is ennek megfelelően készültek el. Átadom a szót a bizottság tagjainak.

dr. Márton Erik György jegyző:

A bizottsági ülés ma 8,30 órakor kezdődött és a jegyzőkönyv másolás után kiosztásra kerül.

dr. Márton Erik György a Bírálóbizottság döntési javaslatát felolvassa. (mellékletként csatolva)

dr. Márton Erik György jegyző:

Minden egyébben egyező a Bíráló Bizottság döntése a kiküldött előterjesztéssel. Közben a bizottsági jegyzőkönyv másolatban kiosztásra került.

dr. Gergely Beáta:

Jegyző úr és polgármester úr mindent részletesen elmondott, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

dr. Márton Erik György jegyző:

Minden egyes ajánlat meg lett vizsgálva, mind műszaki mind pénzügyi jogi közbeszerzési szempontból is. Ezeket tartalmazták a már korábban megküldött anyagok, az előterjesztés és a Bírálóbizottsági jegyzőkönyvek.

Szántósi Rafael polgármester:

Amennyiben megkötjük a szerződést, a kivitelezés időintervalluma mekkora?

Mayer Rezső:

Elméletileg 2-3 hónap között, de az időjárás befolyásolhatja.

Szántósi Rafael polgármester:

Azért kérdeztem, hogy adott esetben van-e arra esély, hogy még az idén készen legyen.

Mayer Rezső:

Véleményem szerint igen.

Kakuk Pál képviselő:

A visszabontható betonkockákkal mi történik?

Mayer Rezső:

A 40 x 40 lapok?

Szántósi Rafael polgármester:

Azt a mi cégünk fogja tárolni egyelőre, azt nem viszik el.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Annyit szeretnék mondani, hogy köszönjük szépen a munkátokat.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Az lenne a kérdésem, hogy hogyan lehet ekkora az árrés a cégek között?

dr. Márton Erik György jegyző:

Az árindoklás kérése pont ezt célozta, és az ajánlattevő pont ezt nem tudta hitelesen alátámasztani az első árindoklás kérdésben, ezért volt szükség szeptemberben újabb ár indoklás kérésére, amiben az szerepel, hogy a rezszi óradíjat bontsa le, ez sem sikerült.

dr. Gergely Beáta:

A számítások alapján jóval magasabb költséget becsült a terv költségvetést készítő program, ami lett 36 millió forint, és adtak 16 millió forintos ajánlatot. Ezt az ellentmondást igazából nem sikerült megoldani.

Szántósi Rafael polgármester:

Amennyiben nincs további kérdés, kérdezem, hogy a hat határozatról szavazhatunk-e egyben? Amennyiben igen javaslom a határozatok elfogadását.

dr. Márton Erik György jegyző:

Bocsánat szeretném kérni, hogy név szerint szavazzon a tisztelt Képviselő-testület, ezt írja elő a Kbt. rendelkezése, köszönöm.

Szántósi Rafael polgármester:

Rendben, kérem, hogy aki egyetért a határozatok elfogadásával mondja a nevét és a szavazatát.

Erdélyi László	igen,
Szepesi Ádám	igen,
Kakuk Pál	igen,
Kapuvári Csaba	igen,
Bajzát Zoltán	igen,
Szántósi Rafael	igen.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

144/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes, ennek érdekében a Képviselő-testület elrendeli a szükséges többlet fedezet nettó 594.990.- Ft

+ÁFA, bruttó 755.637.- Ft, azaz bruttó Hétszázötvenötezer-hatszázharminchét forint összegben történő átcsoportosítását az önkormányzat 2023. évi költségvetésének V/2/-/5/K „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” címszámról, a II/14/2 „Terület- és településfejlesztési Operatív Program felújítási pályázatai címszám” Temetői övások felújítása Felsőtárkányban” alcímszámára, azon belül a felújítások (2/7/K) sorra 594.990 Ft-ot, a dologi kiadások (1/3/K) sorra 160.647 Ft-ot.

Felelős: polgármester, gazdasági vezető

Határidő: azonnal

145/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra:

Sorrend	Ajánlattevő	Pontszám
2.	POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	888
3.	AVENTIK Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	790

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

146/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Bódi Művek Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

147/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Larenta Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdésének b) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

148/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a PEKU Agro Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (2) bekezdésének alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

149/2023. (X. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontokra figyelemmel megállapítja, hogy a „TEMETŐI ÖVÁROK FELÚJÍTÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárásban a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 46 998 000 Ft).

A Képviselő-testület jelen közbeszerzési eljárásban a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.) Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 46 998 000 Ft). Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlás és a kizáró okokra, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés - a szerződéskötési moratórium leteltét követő - aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági vezető

Határidő: a szerződés aláírására: 2023. október 31.

Szántósi Rafael polgármester:

Szeretném megköszönni minden közreműködőnek a munkáját, azt, hogy ma itt személyesen megjelentek. További jó munkát kívánok mindenkinek.

9.15 órakor távozik dr. Gergely Beáta, Mayer Rezső és Vincze Adrienn.

2. napirendi pont:

Egyebek

Szántósi Rafael polgármester:

- Arról szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy alpolgármester úrral és jegyző úrral a múlt héten voltunk az Eurocircuits Kft.-nél, mert a belga tulajdonos itt volt. Átadtuk a „Felsőtárkányért” kitüntető díj tárgyjutalmát, nagyon örült. Körbevezetett minket a gyáron, itt Felsőtárkányban. Az a véleményem, hogy XXI. vagy XXII. századi technológia, amit csinálnak és ahogy csinálják. A másik, amit szeretnék mondani, hogy a Belgium Trading Kft-vel Belgiumban aláírták a szerződést, tehát már az egész terület az Eurocircuits Kft. tulajdona.

Ennyit szerettem volna elmondani, van-e valakinek hozzászólása?

Kakuk Pál képviselő:

Nemrég döntöttünk arról, hogy polgármester úr hatáskörét emeltük és rendkívüli helyzete esetén 1 millió forintig dönthet. Emlékezetem szerint – szerencsére – nem nagyon voltak ilyen rendkívüli élethelyzetek, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 200.000, - Ft-ra vegyünk vissza ezt a keretet.

dr. Márton Erik György jegyző:

Költségvetési rendelet állapítja meg az 1 millió forintot, ezért rendeletmódosítást igényel. A rendeletben nem rendkívüli élethelyzetre vonatkozóan van ilyen joga polgármester úrnak, hanem napi működésre vonatkozóan, ami szintén képviselői javaslatra lett megemelve még a pandémia elején.

Kakuk Pál képviselő:

Köszönöm, ez a javaslatom.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Véleményem szerint, ha ilyen javaslat van, jöjjön be a bizottsági ülésre – ami lesz a héten – és ott beszéljünk erről.

dr. Márton Erik György jegyző:

Javaslom, hogy az indítvány nyújtsa be képviselő úr és a holnapi anyagkiküldésben benne lesz.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A bölcsőde nyitva tartásáról érdeklődtek, a kérdező szerint 8.00-16.00 óráig van nyitva, és javasolja, hogy 7.30-tól jó lenne, ha nyitva lenne.

dr. Márton Erik György jegyző:

Jelenleg hosszabbított nyitva tartás van, és 2024. január 1. napjától lesz a módosított nyitva tartás.

Szántósi Rafael polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 9.22 órakor bezárom.



Szántósi Rafael
polgármester

k. m. f.



dr. Márton Erik György
jegyző

