



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében (3324 Felsőtárkány, Fő út 101.), Felsőtárkány Község Önkormányzatának polgármestere, mint a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró döntéshozataláról, 2021. március 17. napján 10.00 órakor.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>37/2021. (III. 17.)</i>	<i>Felsőtárkány 1544 hrsz-ú ingatlanon található tóparti vizesblokk hasznosítására vonatkozó Gasthaus-Grill Kft. és Önkormányzat közötti üzemeltetési szerződés elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 14. oldaltól 15. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

- 1. Felsőtárkány 1544 hrsz-ú ingatlanon található tóparti vizesblokk hasznosítására vonatkozó Gasthaus-Grill Kft. és Önkormányzat közötti üzemeltetési szerződés elfogadása*
Előadó: polgármester

Jelen vannak:

Szántósi Rafael polgármester
dr. Márton Erik György jegyző

Szántósi Rafael polgármester a dr. Márton Erik György jegyző által előkészített előterjesztések és azok mellékletei alapján az alábbi határozatokat hozta.

37/2021. (III.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzat polgármesterének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának polgármestere, a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Felsőtárkány 1544 hrsz-ú ingatlanon található tóparti vizesblokk, nyilvános illemhely rendeltetésű felépítmény üzemeltetési célú hasznosítási jogát az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17.) önkormányzati rendelet 26. § és 27. § értelmében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § rendelkezéseire figyelemmel a GASTHAUS-GRILL Kft. (Cg.: 10-09-028734; adószám: 14482373-2-10; székhely: 3348 Szilvásvárad, Egri út 27.) részére öt éves határozott időtartamra átadja. Az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást ad az illemhely vonatkozásában az értéknövelő beruházások elvégzésére, mindösszesen legalább bruttó 1.200.000.- Ft értékben, az Önkormányzat által jóváhagyott műszaki tartalommal. A beruházás számlákkal igazolt értékét az Önkormányzat a bérleti díjba beszámítja, mely beszámítást követően a GASTHAUS-GRILL Kft. további bruttó 100.000.- Ft/év (ÁFA-mentes) bérleti (üzemeltetési) díjat köteles fizetni. A GASTHAUS-GRILL Kft. az ingatlant köteles a szerződés teljes időtartama alatt illemhelyként hasznosítani a szerződésben meghatározott kötelező nyitvatartási idő szerint, különösen a tóparti büfék nyitvatartási idejében és a tóparti rendezvények teljes időtartama alatt. Az illemhely használatáért kérhető legmagasabb használati díjat bruttó 200.- Ft/fő összegben állapítom meg, melyet felek a szerződésben rögzíteni kötelesek. Az illemhely üzemeltetése vonatkozásában felmerülő rezsiköltségek az új üzemeltetőt terhelik.

Határidő: 2021.03.31.

Felelős: polgármester

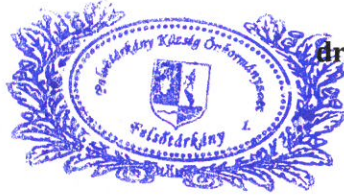
Szántási Rafael polgármester utasítja a jegyzőt, hogy az elfogadott határozatokról, az előterjesztésekről és mellékleteiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

A jegyzőkönyvet 10.43 órakor lezárja.

k. m.f.



Szántási Rafael
polgármester



Dr. Márton Erik György
jegyző

