

Kérelem

/hatósági bizonyítvány kiadása családi fogyasztói közösségről/

Alulírott

Név: _____

Születési hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Lakcíme: _____

Adóazonosító jele: _____

Telefonszáma: _____

büntetőjogi és kártérítési felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelemmel érintett 3324

Felsőtárkány, _____

szám alatti ingatlan

- 1.) társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül;
- 2.) a kérelmezett ingatlanon található **lakások**¹ száma: _____

Kérem a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a nevezett ingatlanon található lakás rendeltetési egységei számára vonatkozóan hatósági bizonyítványt állítson ki.

(Tekintettel arra, hogy a hatósági bizonyítvány a ténylegesen kialakult állapotot igazolja, ezért az csak helyszíni alapján adható ki!)

A hatósági bizonyítvány felhasználásnak helye (egyetemes földgázszolgáltató):

¹ Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 105. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

(1) A **lakás** olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrészes hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légtérével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Tudomásul veszem, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 64. § (2) bekezdése értelmében, ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat, eljárási bírsággal sújtható.

Tudomásul veszem továbbá, hogy az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet rendelkezései szerint, ha az egyetemes szolgáltató észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, **hatósági ellenőrzés** kerül lefolytatásra. **A jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

Felsőtárkány, 2022.

.....

Kérelmező aláírása

**ADATKÉRŐ LAP ÉS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ SZEMÉLYES ADATOK
HOZZÁJÁRULÁSON ALAPULÓ KEZELÉSÉHEZ**

Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 3324 Felsőtárkány, Fő út 101. sz.

ADATKÉRŐ LAP

HOZZÁJÁRULÁSON ALAPULÓ SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉHEZ

AZ ÉRINTETT ADATAI	
Név	
Anyja neve	
Születési hely, időpont	
Lakcím	
Telefonszám	
E-mail cím	
Adóazonosító jel	
AZ ADATKEZELŐ ADATAI	
Az adatkezelő neve, címe (postai cím is)	Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 3324 Felsőtárkány, Fő út 101. sz.
Az adatkezelő képviselője (név, elérhetőség)	Dr. Márton Erik György jegyző jegyzo@felsotarkany.hu
Az adatkezelő elérhetősége	+36/36-534-010
Az adatkezelés jogalapja	hozzájárulás (GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont)
Az adatkezelés célja	hatósági bizonyítvány kiállítása
A személyes adatok címzettje(i)	jegyző
Adatfeldolgozó igénybevétele (név, cím)	igazgatási ügyintéző
Adattovábbítás ténye, címzettje	-
A személyes adatok tárolásának időtartama	a törvényi előírásoknak megfelelően
További információ	-

Tájékoztatás az érintett jogairól

Önnek, mint a Hivatalnál személyes adatok kezelésében érintett személynek joga van

- a. kérelmezni Hivatalunktól az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, személyes adatainak kiegészítését, helyesbítését, törlését vagy korlátozását,
- b. jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén Önnek joga van az adathordozhatósághoz, továbbá
- c. tiltakozhat az Ön személyes adatainak kezelése ellen (amennyiben erre jogszabály lehetőséget ad), illetve
- d. **Önnek joga van az adatkezelési hozzájárulását bármely időpontban ingyenesen visszavonni.** A visszavonás nem érinti – a hozzájárulás visszavonása előtt – végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. A visszavonást Ön postai vagy elektronikus úton is kezdeményezheti az **jegyzo@felsotarkany.hu** e-mail címen. A hozzájárulás visszavonása alapján az adatkezelés megszüntetésének technikai átfutási ideje 30 nap.
- e. Önnek joga van a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtani (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, <http://naih.hu>, telefonszám: +36 (1) 391-1400, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu). Amennyiben Ön külföldi állampolgár, úgy a szokásos tartózkodási helye illetve munkahelye szerinti felügyeleti hatóságnál is panaszt tehet.
- f. Jogai megsértése esetén Ön bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. Az adatvédelmi perek elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik, a per – az Ön választása szerint – az Ön lakhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Kérjük Önt, hogy mielőtt a felügyeleti hatósághoz vagy bírósághoz fordulna panaszával – egyeztetés és a felmerült probléma minél gyorsabb megoldása érdekében – keresse meg Intézményünket.

További információ az adatkezelési tájékoztatónkban olvasható, amely a Hivatal székhelyén található.

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.).

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek és a jelen dokumentumban megjelölt célú és időtartamú adatkezeléséhez előzetes tájékoztatás után önkéntesen, minden külső befolyás nélkül járulok hozzá.

....., 20....., hó

.....
(az érintett aláírása)